

Ejerforeningen GKL 233-235

Referat

Bestyrelsesmøde den 9. maj 2016

Referent

Casper Hansen (CH)

Deltagere

Casper Hansen (CH), Kim Hansen (KH), Henrik Larsen (HL), Poul Erik Olsen (PO) og Adam Rasmussen (AR)

Afbud

Henrik Hallum (HH)

1. Støjisoleringsprojekt

- a. Status er 7 tilmeldinger til Maj-Byg, og 4 tilmeldinger til Karl-E. Herudover har 3 forladt projektet mens 2 har tilkendegivet, at de venter lidt med at beslutte sig.
- b. Skrivelse vedr. regler og retningslinjer udsendt.

2. Fælleslån

- a. Følgende lejlighedsnumre har indbetalt: 14, 17, 21, 25, 29, 30, 31, 32, 33, 34 og 52.
- b. Følgende lejlighedsnumre er opkrævet kontant og har endnu ikke indbetalt: 12, 24, og 51. (CH) retter henvendelse til ejerne.
- c. (CH) har fået kiggeadgang til Netbank i Danske Bank.
- d. Henvendelse fra Jimmy Sinkjær vedr. fælleslån. (KH) laver udkast til svar.
- e. (CH) og (HL) foretager endelig kontrol af opgørelsen.

3. Generalforsamling 2016

- a. Dagsorden godkendt.
- b. Budget 2016 godkendt.
- c. Budget 2017 godkendt.
- d. Forslag til afstemning godkendt.

(CH) sender ovenstående dokumenter til administrator Steen Skals som bilag til indkaldelsen.

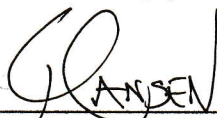
4. Økonomi

Ejerforeningen GKL 233-235

- a. Vedligeholdelsesplan 2016-2019 godkendt.
- b. Kontrakt til lokaleudlejning (kælder) med bemærkninger fra advokat godkendt. (CH) sender kontrakt til godkendelse hos lejer.
Indtægt: 12.000 kr. pr. år.

5. Formanden

- a. Samarbejdsaftale med ejerforeningen i nr. 237 godkendt. Afventer underskrevet aftale.
- b. Bestyrelsen vedtaget et internt styringsredskab i form af en elektronisk "ToDo"-liste, som alle fremadrettet opdatere.
- c. Modtaget henvendelse fra Svetislav Nenadovic vedr. opsætning af el-tavle i garageanlægget. Mail besvaret af (KH) med anmodning om yderligere oplysninger.



Casper H. Hansen
Formand



Kim C. Hansen
Medlem



Henrik B. Larsen
Medlem